

# W E R K L I S T E

Stand  
01.04.2022

## Mehrfamilien- und Geschäftshäuser



Geschäftshaus Im Schörl 1, 8600 Dübendorf  
Ausbau- und Erweiterungsprojekt für Flugsimulations-Firma

2021 - . . . .



MFH Fachstrasse, 8942 Oberrieden  
Abbruch und Neubau Mietwohnungen mit See- und Bergsicht

2020 - . . . .



MFH Staubstrasse 1, 8038 Zürich  
Sanierungen und Umbauten jeweils bei Mieterwechsel

2019 - . . . .



Geschäftshaus Neugutstrasse 66, 8600 Dübendorf  
Instandstellungen von Mietflächen, sanitären Anlagen und  
Ausbau Dach sowie E-Ladestationen im UG

2017 - 2022



Geschäftshaus Bärengasse 25, 8001 Zürich  
Generalplanermandat für Gesamtinstandstellung im Grundausbau  
Schnittstellenbereinigung für späteren Mieterausbau

2017 - 2021



MFH Albisstrasse 2, 8926 Kappel am Albis  
Abbruch und Neubau Wohnhaus in Kernzone nahe Klosteranlage  
Total 3 Wohnungen im Eigentum

2017 - 2021



Wohnüberbauung Sonnhalde, 8362 Balterswil/TG  
4 Terrassenhäuser mit Tiefgarage, 13 Wohnungen  
Neue Grundstückserschliessung

2017 - 2021



MFH Scheffelstrasse 20, 8037 Zürich  
Gesamtsanierung mit neuen Balkonanbauten, 9 Mietwohnungen  
Studie zu Dachausbau-Möglichkeiten

2017 - 2021



MFH Kirchweg 23, 8196 Wil/ZH  
Ersatzneubau eines MFH mit hofseitigem Garagenbau, 8 Wohnungen  
Dorfkernzone mit engen Platzverhältnissen

2017 - 2020



MFH Seestrasse 834, 8706 Meilen  
Wohnungssanierungen jeweils bei Mieterwechsel  
Total 10 Mietwohnungen

2015 - . . . .



Wohnüberbauung Kirchweg 31, 8196 Wil/ZH  
Neubau 3 Mehrfamilienhäuser und 14 Reiheneinfamilienhäuser  
Total 31 Einheiten in Dorfkernzone

2014 - 2017



Büro- und Geschäftshaus Münsterhof 14, 8001 Zürich  
Fassaden- und Brandschutzsanierung Treppenhaus  
Innensanierungen einzelner Bürogeschosse  
Objekt unter Denkmalschutz

2013 - 2017



Stadt Zürich, Amt für Hochbauten  
Sanierung MFH Alfred Escherstrasse 6, 8002 Zürich  
Instandstellung EG und Dachgeschoss

2015 - 2016



Geschäftshaus Bäregasse 25, 8001 Zürich  
Ersatz vom Hauptpersonenaufzug mit Anpassungen im Zugangsbereich für eine IV-gerechte Erschliessung

2014 - 2015



Wohnüberbauung Gassenacker, 8197 Rafz  
Neubau 5 Einfamilienhäuser mit Tiefgarage im Eigentum

2013 - 2015



Wohnüberbauung Zunwiese, 8152 Opfikon  
Neubau 3 Mehrfamilienhäuser mit 31 Eigentumswohnungen  
Minergiestandard P

2011 - 2014



Wohnüberbauung Eichfeldpark, 8645 Jona  
1. Etappe, 3 Mehrfamilienhäuser mit 48 Mietwohnungen  
2. Etappe, 3 Mehrfamilienhäuser mit 48 Mietwohnungen

2009 - 2011



Geschäftshaus SEB, Badenerstrasse 435/437, 8003 Zürich  
Umbau und Sanierung von Büros und Schulungsräumen auf 3 Etagen  
Geschäftsliegenschaft der Stadt Zürich

2010



MFH Dorfstrasse 139, 8802 Kilchberg  
nach Abbruch einer Altliegenschaft  
Zwei 4-Zi.- und eine 5-Zi.-Maisonettewohnung mit Dachterrasse

2006 - 2007



Wohn- und Geschäftshaus Toblerplatz 5, 8044 Zürich  
Fassaden- und Flachdachsanieierung  
Neugestaltung von Ladengeschäften im EG

2006 - 2007



Geschäftshaus Moosstrasse, 8803 Rüschlikon  
Fassadenersatz im Erdgeschoss  
Haustechniksanierung im gesamten Gebäude

2006 - 2009



Geschäftshaus Löwenstrasse, 8001 Zürich  
Totalumbau des Ladengeschäfts im Erd- und Untergeschoss  
Ersatz der Liftanlage im allgemeinen Treppenhaus

2006 - 2008



MFH Schindlerstrasse, 8006 Zürich  
Komplettsanierung einer 3-Zi.-Eigentumswohnung

2002



Stadt Zürich, Amt für Hochbauten  
Wohn- und Geschäftshaus Seefeldstrasse 153, 8008 Zürich  
Komplettsanierung von zwei 6-Zi.-Wohnungen

2001 - 2002



Wohn- und Geschäftsüberbauung AlbuVille, 8640 Rapperswil  
Neubau im städtischen Kontext mit Einkaufs-Mall, Restaurants, Büros,  
einer Fitness- und Wellnessanlage sowie Wohnungen

1999 - 2002



Wohn- und Geschäftshaus, Blarer-/Volksbadstrasse, 9000 St. Gallen  
Neubau als Abschluss einer historischen Häuserzeile  
Total 16 Wohnungen und 2 Büros

1998 - 2000



Altstadthäuser Augustinergasse 38-46 und Münzplatz 15, 8001 Zürich  
Totalsanierung und -Renovation von 6 denkmalgeschützten Wohnhäusern  
Läden- und Restaurants-Ausbauten im Erdgeschoss und im Hinterhof  
Individuell renovierte Altstadt-Wohnungen in den Obergeschossen

1986 - 1989

### **Einfamilien- und Ferienhäuser**



EFH Paradiesstrasse, 8802 Kilchberg  
Sanierung Wohnhaus

2021 - . . . .



Bootshaus am Horn, 8714 Feldbach  
Sanierung denkmalgeschütztes Bootshaus in Landwirtschaftszone

2021 - . . . .



MFH Langackerstrasse, 8704 Herrliberg  
Sanierung und Umbau 2-Familien- in 3-Familien-Haus  
Ausbau Dachgeschoss, 3 Mietwohnungen

2017 - . . . .



EFH Grütacherstrasse, 8624 Grüt bei Gossau ZH  
Umbau und Sanierung privates Wohnhaus

2017 - 2020



EFH Goldauerstrasse, 8006 Zürich  
Umbau und Sanierung privates Wohnhaus

2018 - 2019



EFH Lenggisrain, 8645 Jona  
Umbau und Sanierung privates Wohnhaus mit Garten und Schwimmteich  
Studie zu Umbau- oder Überbaumöglichkeiten

2015 - 2017



EFH Schmelzhüttenweg, 6774 Tschagguns, Vorarlberg  
Neubau grosses privates Wohnhaus mit viel Umschwung  
Gartengestaltung mit Aussenpool

2015 - 2016



EFH Seestrasse, 8700 Küsnacht  
Abbruch und Neubau Wohnhaus am See  
Garten- und Seeufergestaltung

2014 - 2016



EFH Güstrasse, 8700 Küsnacht  
Umbau mit neuer Gartengestaltung und Aussenpool

2014 - 2016



Ziegenstall, 6787 Gargellen, Vorarlberg  
Umnutzung und Ausbau eines Stalls in ein kleines Ferienhaus

2016



Haus Seewarte, Seestrasse, 8708 Männedorf  
Instandstellung und Erweiterung MFH in EFH

2013 - 2015



EFH Gartenstrasse, 8700 Küsnacht  
Sanierung und Umbau privates Wohnhaus mit Garten

2010



Ferienhaus, 6787 Gargellen, Vorarlberg  
Sanierung und Neugestaltung des 1960/61 gebauten Berghauses  
Umnutzung und Ausbau des nebenstehenden Ziegenstalls in ein Studio

2010



Doppel-EFH Aeschstrasse, 8127 Forch  
Umbau und Erweiterung Doppel-Einfamilienhaus

2009 - 2010



Haus Morgenblick, Schwandenstrasse, 8802 Kilchberg  
Umbau und Sanierung Wohnhaus aus dem Jahre 1890  
3-Zi.-Wohnung im EG mit Gästezimmer und Werkraum im Untergeschoss  
5-Zi.-Duplex-Wohnung im Ober- und Dachgeschoss

2009 - 2010



Haus Reiherhorst, Strandweg Oberbollingen, 8645 Jona  
Abbruch und Neubau Wohnhaus am See in Landwirtschaftszone  
Garten- und Seeufergestaltung mit Aussenpool und kleiner Bootshabe

2008 - 2009



Haus zum Hecht, Rainstrasse, 8706 Meilen  
 Umbau und Sanierung denkmalgeschütztes, historisches Wirtshaus  
 zu einem Wohnhaus mit Einliegerwohnung im Dachgeschoss  
 Umgebungsgestaltung mit Aussenpool und eigenem Rebberg

2005



EFH Speicherstrasse, 9053 Teufen  
 Erweiterungsanbau des 1993-1994 umgebauten Appenzellerhauses

2005



EFH Seestrasse, 8700 Küsnacht  
 Neubau Wohnhaus am See  
 Gartengestaltung

2003 - 2005



Haus Sonnenstrand, Strandweg Oberbollingen, 8645 Jona  
 Umbau und Neugestaltung Ferienhaus am See  
 Umgebungsgestaltung mit Bootshaus

1998 - 1999



Ferienhaus, Bödele, 6850 Dornbirn, Vorarlberg  
 Neubau Berghaus

1997 - 1998



Villa Seerose, Zürcherstrasse, 8853 Lachen  
 Sanierung und Umbau denkmalgeschütztes Wohnhaus  
 Ausbau als Wohn- und Geschäftshaus

1994 - 1996



EFH Unterm Hohen Rain, 6460 Imst, Tirol  
 Neubau Wohnhaus

1994 - 1995



Landhaus Gubel, Fuchsbergstrasse, 8645 Jona  
 Neubau herrschaftliches Landhaus mit Innenpool am See  
 Gartengestaltung

1994 - 1995



EFH Speicherstrasse, 9053 Teufen  
 Umbau altes Appenzellerhaus  
 Gartengestaltung

1993 - 1994



EFH Lenggisrain, 8645 Jona  
 Neubau Wohnhaus mit Panoramablick über den Zürichsee und die Alpen  
 Gartengestaltung

1991 - 1992

**Spezielle Projekte**



Umbau Kita KIBIZ, Rautstrasse 75, 8048 Zürich  
Zusammenführung zweier Mietflächen im selben Gebäude

2021



Stadt Zürich, Schulamt, Amt für Hochbauten  
Umbau EFH in Kita, Stapferstrasse 45, 8006 Zürich  
Einbezug der Nachbarschaften, neue Umgebungsgestaltung

2020



Umbau Café Weggen, Weggengasse 4, 8001 Zürich  
Sanierung Restaurant, Küche und Wohnungen in den Obergeschossen  
Fassade mit Einbezug der Denkmalpflege

2018 - 2019



Stadt Zürich, Amt für Hochbauten  
Polizeigefängnis ZAB, Amtshaus I, Lindenhofstrasse, 8001 Zürich  
Umbau und Einbau von Zellen in historischem Gebäude  
während laufendem Betrieb

2015



Stadt Zürich, Amt für Hochbauten  
Polikliniken, Badenerstrasse 435 und Seilergraben 55, Zürich  
Umbau von zwei Polikliniken der Stadt Zürich

2010



Hotel Baur au Lac, Talstrasse 1, 8001 Zürich  
Umnutzung Direktionswohnung in Hotel-Suiten  
Umbau in historischem Gebäude während Betrieb

2010



Zentrum Sihcity, Kalandersplatz 1, 8045 Zürich  
Coiffeurgeschäft Chez Pierre  
Ausbau und Gestaltung Mietfläche in Einkaufszentrum

2006 - 2007



Stadt Zürich, Amt für Hochbauten  
Treffpunkt "t-alk", Bederstrasse 130, 8002 Zürich  
Umbau und Gestaltung einer alten Holzbaracke zu einem Treffpunkt  
Soziale Einrichtung der Stadt Zürich

2005 - 2006



Hotel Schweizerhof, Voa Principala 39, 7078 Lenzerheide  
Abbruch Tennishalle und Erweiterung mit Neubau  
Wellnessanlage, Hotelzimmer und Maisonette-Ferienwohnungen  
Ausführung durch lokales Architekturbüro

2006



Victoria-Jungfrau Grand Hotel & Spa, Höheweg, 3800 Interlaken  
Neubau Wellnessanlage mit 16 Behandlungsräumen und Private Spa,  
Saunas, Dampfbäder, Ruheräumen, Spa-Bar und Shop  
Darüber Neubau von 10 Hotelzimmern als Spa-Suiten

2003



Stadt Zürich, Amt für Hochbauten  
K & A Brunau und K & A Oerlikon, Zürich  
Neu- und Umbau für eine soziale Einrichtung der Stadt Zürich

2003



Schloss Buenas, Roche Forum, Rischerstrasse 15, 6343 Buenas  
Umbau historischer, denkmalgeschützter Reitstall mit Remise, Sattlerei  
und Scheune in einen Club  
Umbau Fels-Eiskeller in einen Weinkeller

2000 - 2002



Stadt Zürich, Amt für Hochbauten  
Restaurant Schlüssel, Seefeldstrasse 177, 8008 Zürich  
Umbau und Sanierung der sanitären Anlagen

2001



Alterswohnungen Spitzacker, Porthofstrasse, 8645 Jona  
Erweiterung der 1980 gebauten Überbauung mit 40 Wohnungen  
Neubau von 20 Alterswohnungen und einer Pflegewohnung für 9 Bewohner

2000 - 2001



Winterthur Versicherungen, General-Guisan-Strasse, 8400 Winterthur  
Eingangspartie des denkmalgeschützten Verwaltungsgebäudes  
Neugestaltung Haupteingang mit Vorplatz und Umgebung

1997 - 1999



Stiftung zum Glockenhaus, Sihlstrasse 33, 8001 Zürich  
Sanierung, Um- und Ausbau des denkmalgeschützten Vereinshauses  
Einbau und Gestaltung von Seminarräumen im Hotel

1997 - 1998



Victoria-Jungfrau Grand Hotel & Spa, Höheweg, 3800 Interlaken  
Umbau, Ausbau und Neugestaltung der Tower-Suite

1995



Personalhaus Steil Alva Pesko Sport, Senda Baselgia, 7078 Lenzerheide  
Neubau mit Personalwohnungen und einer Attika-Ferienwohnung

1995



Schloss Meienberg, Jona  
Restauration, Dachausbau und Rückführung auf alte Dachform  
sowie Erweiterung durch symmetrischen Anbau zweier Pavillons  
Denkmalpflegerische Zusammenarbeit

1991 - 1994



Victoria-Jungfrau Grand Hotel & Spa, Interlaken  
Neubau Hotelvorfahrt, Eingangs- und Empfangshalle, Lobby,  
Seminarräume sowie des Swimmingpool- und Fitness-Bereichs  
mit Sauna, Dampfbad, Ruheraum und Aussen-Solebad

1990 - 1992



Pesko Lenzerheide, Voa Principala 56, 7078 Lenzerheide  
Neubau, Erweiterung und Gestaltung Sportfachgeschäft mit Wohnungen  
angrenzend und gemeinsam mit Postneubau

1989



Post Lenzerheide, Voa Principala 52, 7078 Lenzerheide  
Neubau Postgebäude mit Busbahnhof und Wohnungen als  
Pendent und Teil der Zentrumsgestaltung mit Hotel Schweizerhof

1988 - 1989



Hotel Klosterhof, Öhningerstrasse, 8260 Stein am Rhein  
Neubau Apartment-Hotel mit Restaurants, Konferenzräumen und  
Schwimmbad direkt am Rhein angrenzend ans historische Stadtzentrum

1985 - 1986



Hotel Schweizerhof, Voa Principala 39, 7078 Lenzerheide  
Neubau Apartment-Hotelanlage mit Restaurants, Verkaufsgeschäften,  
Tennis- und Squash-Halle sowie separaten Pavillonbauten

1980 - 1982

## Studien



Immobilien Stadt Zürich, Amt für Hochbauten  
Stadtpolizei Zürich, Förrlibuckstrasse 59/61, 8005 Zürich  
Machbarkeitsstudie zu den Themen Standortausbau und Möglichkeiten  
für Zusammenzug von mehreren polizeilichen Diensten

2021 - 2022



Büro- und Geschäftshaus Münsterhof 14, 8001 Zürich  
Machbarkeitsstudie zu den Themen Sanierung Dachwohnung und  
Ausbau Dachstock mit zusätzlicher Wohnung  
Abklärung der Möglichkeiten in denkmalgeschütztem Kontext

2021



Immobilien Stadt Zürich, Sihlquai 244/252, 8005 Zürich  
Machbarkeitsstudie zu den Themen Instandhaltung und  
Entwicklungspotential auf diesem Areal und in den alten Gebäuden  
Grundlage für strategische Planung

2014 - 2015



Immobilien Stadt Zürich, Amt für Hochbauten  
Stadtpolizei Zürich, Alte Kaserne und GOPS beim Waidspital  
Machbarkeitsstudie zum Thema Standortevaluation für ein polizeiliches  
Vermittlungs- und Rückführungszentrum mit medizinischer Betreuung

2009 - 2010



Verband Schweizerische Ziegelindustrie VSZ  
Wohn- und Geschäftshaus, Obstgartenstrasse 26/28, 8006 Zürich  
Machbarkeitsstudie zu den Themen Sanierung und Instandhaltung der  
Liegenschaft sowie über das Entwicklungspotential auf dem Grundstück

2010